|  |  |
| --- | --- |
| توسعه پایدار شهری؛ ارزیابی میزان دستیابی شهر کوالالامپور مالزی  در دستیابی به شهری پایدار  **مهدی منتظرالحجه[[1]](#footnote-1) ، بهناز طاهریان2**   1. استادیار گروه شهرسازی، دانشکده هنر و معماری، دانشگاه یزد، ایران. 2. دانشجوی کارشناسی ارشد طراحی شهری، دانشکده هنر و معماری، دانشگاه یزد، ایران. | |
| **Sustainable Urban Development; Evaluating the Achievement of Kuala Lumpur Malaysia in Achieving Sustainable Urban Development**  Mahdi Montazerolhodjah 1, Behnaz Taherian 2   1. Assistant Professor,College of Arts and Architecture,Yazd university,Iran. 2. Masters student Urban designer,College of Arts and Architecture,Yazd University, Iran. | |
|  | |
| . montazer@yazd.ac.ir | |
| **چکیده** |  |

رشد شتابان شهر­نشینی، پیامد­های زیان­باری را برای ساکنان به همراه داشته است، کاهش پایداری طبیعت و تزلزل نظام طبیعی، ناپایداری­‌های اقتصادی و اجتماعی و کاهش سطح عمومی زندگی مردم، از جمله آثار رشد روز‌افزون کلانشهر­ها است. در نیمه‌دوم قرن بیستم مسائل زیست ‌محیطی جایگاه ویژه­ای در مباحث مهم بین‌المللی یافته است. توسعه برای اغلب کشور­های جهان، هدفی آرمانی است. از دیرباز در معماری و شهرسازی سنتی شهر­های ایران، عامل اقلیم به عنوان یک پارامتر ویژه در طراحی، مورد توجه بوده است .و در شهر هایی که در ایران موجود بوده همچون شهر یزد واقع در اقلیم گرم و خشک کشور، از نمونه شهر­های پایدار دنیاست که بافت تاریخی آن، علی رغم آسیب­های کالبدی ناشی از تفکر مدرنیسم، به دلیل غنای شهرسازی و معماری متناسب با اقلیم، کارآمدی و سرزندگی خود را حفظ نموده است.ولی امروزه و با دگوگونی­هایی که در شهر­های امروزی شاهد آن هستیم علیرغم پیشینه خود شاهد شهر­های پایداری نمی­باشیم و امروزه میان شهرهای مدرن و حفظ پایداری آن دچار معضلات و مشکلاتی شده­ایم این پژوهش برآن است که با بکارگیری تجربیات کشور­هایی مانند مالزی که در برنامه ریزی توسعه پایدار شهر­های خود موفق بوده است تجربیات آن بررسی شده و متناسب با ایران مورد استفاده قرار گیرد. بدین ترتیب در این پژوهش کیفی پس از مرور ادبیات موضوع و جمع‌بندی ابعاد و شاخص­‌های پایداری شهری به بررسی ابعاد و شاخص­‌های توسعه پایداری شهری موجود در شهر کوالالامپور مالزی و میزان تحقق آن به شهری پایدار انجام شده است. در انتها نیز راهبرد­هایی برای استفاده از تجربه آن در ایران ارائه گردیده است.

**واژه­هاي کليدي**

توسعه پایدار، شهر پایدار،کوالالامپور، مالزی.

**Abstract**

The rapid growth of urbanization has had detrimental consequences for residents, decreasing the sustainability of nature and the shaking of the natural system, economic and social instability, and declining public living standards, among the effects of the growing metropolises. In the second half of the twentieth century, environmental issues have gained prominence in important international issues. Development is an ideal goal for most countries in the world. For a long time in traditional architecture and urban design of Iranian cities, the factor of climate has been considered as a special parameter in design. And in cities that existed in Iran such as Yazd city in warm and dry climate of Iran, the example of the city It is a sustainable world whose historical texture, despite the physical damage caused by modernist thinking, has maintained its vitality and vitality due to the richness of urban and climate-appropriate architecture. Today we are seeing it, despite our background, we are not seeing sustainable cities and today there are problems and difficulties between modern cities and maintaining it. The purpose of this study is that we have been using the experiences of countries such as Malaysia had been successful experiences in sustainable development planning cities it has been studied and used in accordance with Iran. Thus, in this qualitative study, after reviewing the literature on the subject and summarizing the dimensions and indicators of urban sustainability, it has been investigated the dimensions and indicators of urban sustainability development in Kuala Lumpur, Malaysia and its extent to a sustainable city. At the end, strategies for using this experience in Iran are presented.

**Keywords:** Sustainable Development, Sustainable City, Kuala Lumpur, Malaysia.

1. **مقدمه**

«پایداری شهری و شهر پایدار یک جانشین موجه و معقول برای شهرسازی مخرب قرن بیستم است»

امروزه در بسیاری از شهر­های جهان مسائل ضروری و اساسی مانند ترافیک و تراکم زمین، ساختمان­های بایر و متروک، مشکلات مواد زاید، تغییر کاربری زمین، آلودگی صوتی، آلودگی آب، آلودگی هوا و بسیاری از موضوعات زیست محیطی دیگر موضوع پایداری شهری را مطرح می­کنند. افزایش جمعیت، افزایش شهرنشینی، منابع طبیعی محدود، صنایع وابسته به طبیعت، نبود سیاست­های مؤثر کنترل، نبود آگاهی­های لازم از سیاست­های زیست محیطی و فقر کلی حاکم بر اکثر کشور­های جهان سوم مشکلات جدی­تری را برای شهر­ها در این کشور­ها پدید آورده است (بحرینی، ۱۳۷۸، ص۲۸۱) (حسین‌زاده دلیر و ملکی، 1387، ص 3). در چنین وضعیتی برنامه ریزان و شهرسازان این گونه کشور­ها با مسائل و مشکلات زیست محیطی مخاطره آمیزی مواجه هستند (بحرینی، ۱۳۷۸، ص ۲۸۶). بنابراین با بروز ضایعات زیست محیطی و کاهش سطح عمومی زندگی مردم به ویژه در جوامع شهری طی یکی دو دهه گذشته، رویکرد پایداری شهری ( Sustainability Urban Approach) به عنوان موضوع روز دهه آخر قرن بیستم از سوی سازمان ملل متحد مطرح شد و به عنوان دستور کار قرن بیست و یکم (21 Agenda) در سطوح بین المللی، ملی، منطقه­ای و محلی تعیین گردید (199 Roseland , 1997 :) به عبارت دیگر با توسعه شهر­ها و مطرح شدن اصل توسعه پایدار و توجه به اصل پایداری در طرح­ها و برنامه­های توسعه به عنوان هدفی کلی مورد تأکید قرار گرفت که نیل به آن برابری درون نسلی و برابری بین نسلی تبیین شده است. بنابراین هر گونه تمهیدات پایداری جهان در گرو پایداری شهری است (موسی کاظمی محمدی، ۱۳۸۰، ص 96 و حسین‌زاده دلیر، ملکی،1387،ص4). کشور مالزی از جمله کشور­های در حال توسعه می­باشد که در فاصله زمانی کوتاهی توانسته در زمره کشور­های توسعه پایدار در بخش­های اقتصادی، اجتماعی و زیست محیطی قرار گیرد. پژوهش حاضر با هدف ارزیابی و تحلیل ابعاد و شاخص­‌های توسعه پایداری شهری موجود در شهر کوالالامپور مالزی و بررسی میزان تحقق آن به شهری پایدار پیش برده شد. و سؤلات زیر را دنبال کرده است:

1. ابعاد و شاخص‌های پایداری شهری کدامند؟

2. شهر کوالالامپور مالزی تا چه حد توانسته به پایداری شهری نزدیک شود؟

**مبانی نظری:**

1. **مفهوم توسعه و اصول مورد تأکید در آن:**

مباحث مربوط به رشد اقتصادی و توسعه و ارتباط آنها با محیط زیست و جوامع انسانی، مقدمه­ای برای ایجاد پارادایم جديد مفهوم توسعه شد؛ توسعه­ای که از محیط زیست حمایت می­کند و بر عدالت اجتماعی پیشرفته و تعابیری مانند آن تاکید دارد. این توسعه بی رویه سبب شده است که بسیاری از برنامه ریزی­ها پاسخگوی مشکلات متعدد نباشند و شهر­ها و ساکنان آنها را با تنگنا­های متعددی، چون گسترش بی­حد ابعاد کالبدی، سلطه حرکت سواره، جدایی محل کار از مسکن، جدایی محل کار و محل گذران اوقات فراغت، دوری از طبیعت و کاهش فضا­های باز و با هویت، مواجه سازند. در واقع، این نوع شهر­ها با شهر پایدار فاصله زیادی دارند (صابری‌فر، ۱۳۸۹: ۱۰۹). توسعه یک مفهوم کیفی را مشخص می­کند و می­توان آن را معادل با افزایش کیفیت زندگی دانست که مسائلی مانند بهداشت، آموزش، رفاه، آزادی حق بیان، حقوق و غیره را در بر­دارد (حسین زاده دلیر، ۱۳۸۰والوسی سواد کوهی، 1394: 3) و سه جنبه مهم توسعه عبارتند از: 1- ارتقای سطح زندگی مردم از طریق فرایند­های مناسب رشد اقتصادی 2- ایجاد شرایط رشد و اعتلای عزت نفس مردم از طریق استقرار نظام­ها و نهاد­های اجتماعی، سیاسی و اقتصادی شود ٣- افزایش آزادی مردم در انتخاب از طریق وسعت بخشیدن به حدود متغیر­های انتخاب آنها (معصومی اشکوری، ۱۳۷۶و (الوسی سواد کوهی،1394: 3). توسعه، یک پدیده یک بعدی نبوده و دارای مولفه­های متعددی است که بر هم تاثیر متقابل و موثر دارند. لذا در سیاست گذاری و برنامه ریزی کلان، موارد ذیل باید مدنظر قرار گیرد:

برنامه‌ریزی کلان باید بر اساس رعایت کامل اصول مربوط به حفظ محیط زیست و کنترل آلودگی باشد؛ جهت شناخت صحیح و علمی از منابع و نیز نتایج پروژه و ارزیابی دست آورد­ها و مقایسه با موارد مشابه در جهان؛ مساله آموزش در امر توسعه بسیار مهم است و حتما باید به آن توجه کافی بشود، چه در سطح متخصصین و دست اندرکاران برنامه و چه در خصوص آموزش مردم محلی؛ متوقف نمودن طرح­های پراکنده و جدا از یکدیگر و هماهنگ کردن طرح­های موجود به نحو صحیح و اصولی؛ ایجاد امکانات و تسهیلات برای مشارکت گسترده بخش خصوصی و در عین حال نظارت جدی و مستمر بر این مشارکت در جهت جلوگیری از تضییع حق تولید کنندگان واقعی مردم محلی ؛استفاده بهینه از امکانات طبیعی، مالی و فنی موجود ضمن استفاده از فناوری کم هزینه و ساده بر اساس قابلیت های انسانی و محیطی منطقه؛ سرمایه گذاری و مشارکت جذبی دولت در زمینه طراحی، آماده سازی و احدایت زیرساخت های شهری و تاسیسات مربوطه در جهت جلب مشارکت بخش خصوصی( نیک نیا، ۱۳۹۲ و الوسی سوادکوهی،1394 :2).

**2. پایداری و توسعه پایدار:**

اصطلاح "پایداری" به عنوان اصولی برای راهنمایی واکنش های عمومی و خصوصی به کار می رود که بر شرایط زیست - محیطی، اقتصادی و اجتماعی رایج و آینده اثر می گذارد (2: 2005 ,PCPC) علاقه به ارزیابی پایداری شهری از اواخر ۱۹۹۰ افزایش یافته است. پایداری یک سیستم شهری می تواند به طور گسترده به عنوان توسعه شهری و جریان­هایی تعریف شود که بتواند نیاز­های رایج را بدون تباهی توانایی­های نسل­های آینده برآورده سازد (Maoh, 2005: 30). پایداری شرایطی است که در صورت تحقق آن تمام موجودات خلقت ادامه حیات داده و در مسیر حیات خود استعداد­های نهفته و توانایی­هایشان به حداکثر ممکن برسد. از تعریف اینطور استنباط می­شود که برای اطلاق کیفیت باید حداقل دو شرط زیر در آن محقق گردد. پایداری از مقولات اقتصادی، محیط زیست، اجتماعی و فرهنگی و کالبدی تشکیل شده است. در این میان فرهنگ مهم­ترین مولفه پایداری می­دانند. در رابطه با مولفه اجتماعی نیز رابطه انسان و جامعه از اهمیت بسیاری برخوردار است و می بایستی در میان عرصه­های گوناگون اجتماعی، عرصه­های خصوصی، نیمه عمومی و عمومی به خوبی تمیز داده شود و رابطه بین آن­ها نیز به درستی تبیین گردد (غفاری، ۱۳۸۶و الوسی سواد کوهی،1394 :3). مفهوم پایداری در واقع تلاشی است برای دستیابی به بهترین نتایج در برنامه­های محیط انسانی و طبیعی که برای حال و به صورت نامحدود برای آینده صورت می­پذیرد (شيعة ۱۳۸۷ و الوسی سواد کوهی،1394: 4). در تعریفی از توسعه پایدار چنین ذکر شده است که این توسعه، به مفهوم ارتقای کیفیت زندگی همراه با ابعاد توسعه پایدار شهری مشتمل پشتیبانی از زیست بوم است (1991,World Conservation Union و الوسی سواد کوهی ، 1394 :4). مطابق با تاکید و تعریف کمیسیون جهانی محیط زیست و توسعه به نام « آینده مشترک ما» یعنی کمیسیون براتت لند در سال ۱۹۸۷، عمل امروز ما در توالی نسل­های آینده برای تامین نیاز­هایشان اثر جدی دارد. یعنی توسعه پایدار نوعی از توسعه است که رفع نیاز امروز را بدون کاهش توانایی آیندگان برای تامین نیاز­هایشان در نظر بگیرد. بدیهی است که رفاه آیندگان را از طریق حفاظت منابع طبیعی و سامانه­ها سیستم­های اکولوژیکی خود باید تامین کنیم و اگر حاصل مفهوم پایداری ، بهبود استاندارد­های زندگی باشد، باید بخشی از منابع طبیعی امروز را نیز ما مورد بهره برداری قرار دهیم " برخورد و تفکر جدی درباره نیاز­ها و آرمان­های نسل­های آینده ، ضرورت واگذاری قسمتی از منابع مصرفی نسل کنونی به نسل­های آتی را کاملا محرز می سازد. در واقع توسعه و مدیریت پایدار آنچنان توسعه­ای است که ایجاد، حفظ و افزایش کیفیت زندگی کلیه افراد بشر در تمام زمان­ها را آشکارا در نظر داشته باشد. لازمه این کار و لازمه عملی داشتن آن در ابتدا گسترش تحقيقات مفصل و چند جانبه و عمیق می باشد . تعریف سازمان ملل متحد در سال ۱۹۹۱ از توسعه پایدار چنین است : « سیاست توسعه­ای پایدار چنان سیاستی است که در نتیجه اعمال آن منافع مثبت حاصل از مصرف منابع طبیعی بتواند برای زمان­های قابل پیش بینی در آینده ادامه و دوام داشته باشد .» (لقایی و محمدزاده تیتکانلو، ۱۳۷۸ و الوسی سوادکوهی،1394: 4). میشل، در سال ۲۰۰۰ برای حل مشکلات اخیر تجربه شده در دولت­های محلی راه حل­هایی را جستجو کرد و همچنین برای ایجاد یک مفهوم کاربردی­تر از توسعه پایدار تلاش کرد. او نیاز به توسعه در چهارچوب یک زبان مشترک برای ارزیابی پایداری شهری اشاره کرد. او انواع مختلف شاخص­های پایداری و تعدادی معیار­هایی را که بوسیله آنها شاخص­ها تعیین می­شوند را نمایش داد. (شریف نژاد، ۱۳۸۷: 59). در یک بازنگری بر نوشتار­هایی در زمینه توسعه پایدار ، هات فیلد دادز، در سال ۲۰۰۰ در زمینه مباحث علمی توسعه شاخص­های پایداری، مطالعاتی انجام داد و اینکه چگونه پنج رویکرد مختلف در زمینه حل مسائل کیفیت محیطی و یکپارچگی مورد استفاده قرار می گیرند، پرداخت:

این پنج رویکرد ارایه شده توسط وی عبارتند از:

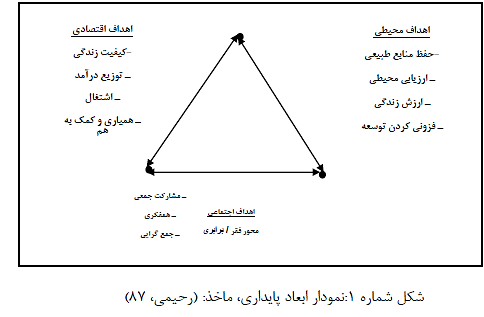
1. دستیابی به یک درآمد پایدار؛
2. حفظ یکپارچگی زیست محیطی؛
3. توجه به نابرابری های اجتماعی و اثرات محیطی و سازمانی آن؛
4. توجه به مشارکت و رفاه پایدار؛ جستجو و ارائه رویکرد­های اخلاقی و معنوی (3: ,2006 Corwell).

تبیین رشد خروجی شهر­ها و حومه­ها در حفظ مناظر طبیعی و کشتزار­ها، سکونتگاه­های طبیعی مهم و گونه­های گیاهی و جانوری یکی از شدید­ترین چالش­های برنامه ریزی پایداری است. حوزه­های شهری نمی­توانند به شیوه­ای که در دهه اخیر رشد کرده بودند توسعه یابند و توسعه­شان باعث ایجاد بسیاری از مشکلات ثانویه در ارتباط با کاربرد وسایل نقلیه، آلودگی، ازدحام، کیفیت زندگی و جدائی گروه­ها از یکدیگر در مقایسه گروه­های درآمدی و نژادی شود (اخلاقی، ۱۳۸۶). سیستم­های حمل و نقل نیروی قدرتمندی در تعيين شکل و شخصيت شهر­ها از اواسط قرن ۱۹ میلادی ایفا کرده­اند.( اخلاقی ۱۳۸۶ و الوسی سواد کوهی، 1394: 8). توسعه در خور و پایدار در صدد فراهم­آوری استراتژی­ها و ابزاری است که بتواند به پنج نیاز اساسی پاسخ دهد:

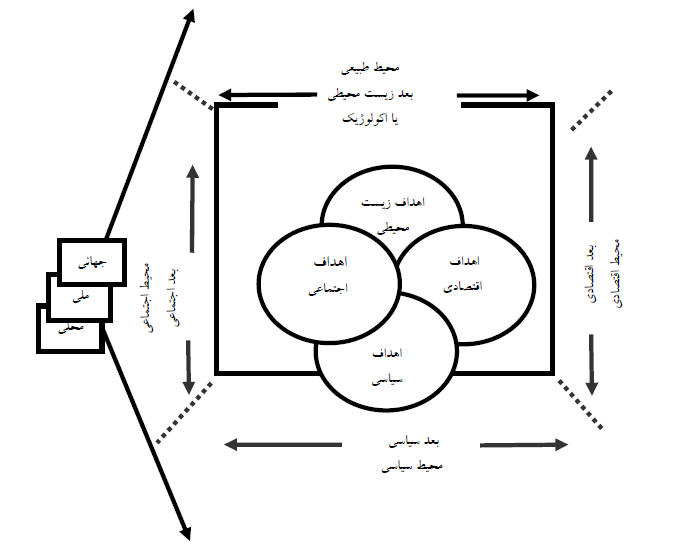
١- ادغام حفاظت و توسعه؛2- برآورده ساختن نیاز­های پایه انسانی٣- تحقق برابری و عدالت اجتماعی؛4- ایجاد خودکفایی اجتماعی و تنوع فرهنگی؛۵- نگهداری از یکپارچگی زیست محیطی (نیک نیا، ۱۳۹۲). توسعه پایدار به عنوان یکپارچگی سه E توصیف می­شود. 1- محيط Environment؛ 2 - اقتصاد Economy؛ 3- عدالت Equity ( Pricopi, 2005 و الوسی سواد کوهی، 1394: 4). در توسعه پایداری شهری مانند توسعه پایدار بایستی روابط منطقی میان محیط، عوامل اقتصادی و اجتماعی بخوبی مراعات گردد. در گروه ارتباط متقابل و تنگاتنگ سه عامل محیطی، اقتصادی و اجتماعی است که یک شهر پایدار ایجاد خواهد شد. پیتر هال توسعه پایدار شهری را اینگونه تعریف کرده است: شکلی از توسعه امروزی که توان توسعه نسل­های آینده را تضمین کند. از نظر کالبدی توسعه پایدار شهر به معنی تغییراتی است که در کاربری زمین و سطوح تراکم به عمل می­آید تا ضمن رفع نیاز­های ساکنان شهر در زمینه مسکن، حمل و نقل، اوقات فراغت و غذاء در طول زمان شهر را از نظر زیست محیطی، اقتصادی و اجتماعی قابل سکونت و زندگی نماید (رحیمی، ۸۷ و الوسی سواد کوهی، 1394: 7). بنابراین ارزیابی گسترش شهری، ناشی از چنین توسعه­ای، باید اصول توسعه پایدار را در تمام مناطق، حوزه­ها و محلات تشان دهد (همان). نظریه توسعه پایدار شهری، حاصل بحث­های طرفداران محیط زیست درباره مسائل محیط زیست توسعه پایدار برای حمایت از منابع طبیعی بخصوص محیط زیست شهری است. در این نظریه موضوع نگهداری منابع برای حال و آینده از طریق استفاده بهینه از زمین و وارد کردن کمترین ضایعات و منابع تجدید ناپذیر مطرح است. نظریه توسعه پایدار شهری موضوع های جلوگیری از آلودگی­های محیط شهری و ناحیه­ای، کاهش ظرفیت­های تولید ملی، ناحیه­ای و ملی، حمایت از بازیافت­ها، عدم حمایت از توسعه های زیان­آور و از بین بردن شکاف میان فقیر و غنی را مطرح می­کند. این نظریه به مثابه دیدگاهی راهبردی به نقش دولت در این برنامه ریزی­ها اهمیت بسیاری می­دهد و معتقد است دولت­ها باید از محیط زیست شهری حمایت همه جانبه­ای کنند. این نظریه، پایداری شکل شهر، الگوی پایداری سکونتگاه‌ها و نیز شهر را در سلسله مراتب ناحیه شهری بررسی می­کند (پاپلی یزدی، ۱۳۸۲و الوسی سواد کوهی، 1394: 8).

**3. ابعاد توسعه پایدار:**

توسعه پایدار فرآیندی است که اهداف اقتصادی، اجتماعی و زیست محیطی جامعه را در هر جا که ممکن است از طریق وضع سیاست­ها، انجام اقدام­های لازم و عملیات حمایتی با هم تلفیق می­کند و در هر جایی که تلفیق امکان ندارد به ایجاد رابطه مبادله بین آنها، بررسی و هماهنگی این مبادله­ها می پردازد و این خود محیط و بعد اصلی دیگری را مشخص می­کند که همان محیط سیاسی و بعد سیاسی است (زاهدی و نجفی ۱۳۸۵ :63). ابعاد توسعه پایدار در یک رابطه سیستماتیک در یک نظام متعامل و پویا در مفاهیم زیر قابل بحث می باشد 1- ابعاد فیزیکی - بیولوژیکی (زیست محیطی) ؛۲- ابعاد اجتماعی؛ 3- ابعاد اقتصادی؛۴- ابعاد کالبدی (مشارزاده و صبری، 1388: 113-117).



**نمودار 1: ابعاد پایداری، (رحیمی، 1387).**



**نمودار2:محیط ها و ابعاد توسعه پایدار(زاهدی،نجفی،1384 :64)**

هر کدام از ابعاد آن امکان تقسیم شدن به ابعاد خردتر را داشته، که در مرحله عملیاتی کردن آنها این ضرورت بیش از بیش احساس می­‌گردد. در ذیل به برخی از آنها اشاره شده است:

**3-1. ابعاد فیزیکی - بیولوژیکی (زیست محیطی):**

پایداری بوم شناختی را می توان در تداوم و ارتقای سلامت و کارکردهای اصلی محیط زیست تعریف نمود . اصل مهم در تفکر پایداری نگرش چند مقایسی و فرا مقیاسی نسبت محیط زیست و مدیریت فعالیت های انسانی در چارچوب چنین چشم اندازی از محیط می باشد . بر مبنای تعریف ، هر فعالیت توسعه انسانی ، نظیر ساخت محیط انسان ساخت ، در حیطه یک یا چند بوم سامانه اصلی اتفاق می افتد . لازمه برقراری و یا تداوم حالت پایداری در یک بوم سامانه همزیستی و ارتباط متعادل تمام ارکان و عناصر آن با یکدیگر و با محیط فراتر می باشد . بنابراین شناخت مسیرهای آسیب پذیری می تواند منجر به ایجاد نظام های پایدار انسان ساخته شود (جعفریان و عبدالحسین پور ۱۳۸۵)(الوسی سوادکوهی،1394: 5). از نگاهی دیگر ابعاد فیزیکی - بیولوژیکی (زیست محیطی) خلاصه می شود در:

1. برآورده کردن نیازهای اساسی انسان برای هوا، آب و تغذیه سالم و غذای خمیر آلوده
2. حفظ و ارتقا اکوسیستم های محلی و منطقه ای و تنوع بیولوژیکی
3. حفظ منابع آب، زمین، انرژی و منابع تجدیدناپذیر شامل حداکثر بازیافت ممکن و استفاده مجدد و چرخه دوباره مواد زاید
4. بهره گیری از استراتژی های بازدارنده و تکنولوژی مناسب برای حداقل انتشار آلودگی
5. استفاده از منابع تجدید پذیر به میزان تجدید پذیری آن ها و نه بیشتر (Pricopi, 2005 و الوسی سواد کوهی،1394: 5).

**3-2. ابعاد اجتماعی فرهنگی:**

 بعد اجتماعی به رابطه انسان و انسان، تعالی رفاه افراد، سلامت و بهداشت و خدمات آموزشی ، توسعه فرهنگ های مختلف و برابری و رفع فقر مربوط می شود. بر این مبنا جامعه پایدار ، جامعه ای است که در آن همزیستی متعادل جامعه انسانی و محیط زیست طبیعی در راستای بهره مندی توامان اجتماعی - اقتصادی برقرار گردد. در بعد اجتماعی توسعه پایدار می توان به آینده نگری و مسئولیتی که نسبت به نسل های آینده و تامین نیازهای آنها وجود دارد ، سلامت جامعه و توجه به بهداشت و کیفیت زندگی مردم ، عدالت اجتماعی ، مشارکت مردمی و تاکید بر حس جمع گرایی و تصمیم گیری شفاف و آموزش مردم اشاره کرد (جعفریان و عبدالحسین پور ۱۳۸۵والوسی سواد کوهی،1394: 5). از نگاهی دیگر ابعاد اجتماعی فرهنگی خلاصه می شود در:

1. محور بودن انسان و نیازهای او
2. خدمات بهداشتی کافی، مسکن امن و سالم و آموزش با کیفیت بالا برای تمام اعضای جامعه
3. حفظ مكان عاری از جنایت و تجاوز
4. رواج روح اجتماعی که حس تعلق، حس مکانی و حس خودارزشی ایجاد کند.
5. حفظ و ارتقای فضای عمومی و منابع تاریخی
6. تامین محیط کار سالم
7. سازگاری با تغییر اوضاع و شرایط
8. فرصت های مساوی برای تمام افراد برای مشارکت و تصمیماتی که زندگی آنها را تحت تاثیر قرار میدهد.
9. دسترسی کافی به اطلاعات عمومی
10. فضای احترام و تحمل دیدگاه ها، اعتقادات، و ارزش های مختلف
11. تشویق تمام افراد در تمام سنین و جنس ها، نژادها، مذاهب و توانایی فیزیکی برای مسئولت پذیری بر اساس یک دیدگاه مشترک و استکام سیاسی
12. تجاوز نکردن به پایداری دیگر جوامع (2005,Pricopi و الوسی سواد کوهی،1394: 6).

**3-3. ابعاد اقتصادی:**

یکی از جهات توسعه اقتصادی ارتقای اقتصاد بر پایه محله است. در این زمینه تفکر اصلی نداشتن محله کاملا خود کفاست بلکه تولید محلی محصولات در مواردی که صرفه و صلاح اقتصادی دارند منطقی می باشد. سطوح مختلف دخالت دولت برای ارتقای پایداری در زمینه اقتصادی قابل انجام است (اخلاقی، ۱۳۸۶). بعد اقتصادی به رشد اقتصادی و سایر پارامترهای اقتصادی مرتبط است . و در آن رفاه فرد و جامعه باید از طریق استفاده بهینه و کارایی منابع طبیعی و توزیع عادلانه منافع حداکثر شود . در بعد اقتصادی توسعه پایدار، اقتصاد جاکم بر جامعه مورد بررسی قرار می گیرد . در فعالیت های تولیدی منابع و فن آوری های که در فعالیت های تولیدی استفاده می شود. بایستی هماهنگ با مفهوم توسعه پایدار و سازگار با محیط زیست باشد . در نگاه گذشته فرایند تولید به صورت خطی بود و از منابع، محصولات و از آنها ض ایعات ایجاد می شود ولی در دیدگاه توسعه پایدار در فرایند تولید، منابع بازیافت شده و ضایعات درباره در فرایند تولید قرار می گیرد(جعفریان و عبدالحسین پور، ۱۳۸۵ و الوسی سواد کوهی،1394: 6). از نگاهی دیگر ابعاد اقتصادی خلاصه می شود در: 1- پایه اقتصادی مالی و متنوع ۲- سرمایه گذاری مجدد منابع در اقتصاد محلی ٣- حداکثر مالکیت محلی مشاغل ۴- فرصت های اقتصادی مهم برای همه شهروندان ۵- تامین آموزش شغلی و آموزش عمومی برای کمک به نیروی کار برای نیازهای آینده (2005,Pricopi و الوسی سواد کوهی،1394: 6).

**3-4. ابعاد کالبدی:**

در مقابل مولفه های اجتماعی، اقتصادی و زیست محیطی توسعه پایداری شهری که جنبه کیفی دارند. مولفه های کالبدی می توانند کاملا جنبه مینی داشته و به صورت فیزیکی، جایگاه ونقش خود را به نمایش گذارند. در مبحث مولفه های کالبدی توسعه پایدار شهری دسترسی ها، عملکردها، فرم و شکل ساخت و سازها مدنظر قرار گرفته اند. از نگاهی دیگر ابعاد کالبدی خلاصه می شود در:

1. الگوی مطلوب دسترسی ها
2. الگوی مطلوب در نظام استقرار کاربری ها
3. الگوی مطلوب در توزیع تراکم
4. الگو و فرم مطلوب در فضای شهری(الوسی سواد کوهی، 1394: 7).

**3-5. ابعاد سیاسی:**

بعد سیاسی، به قانون سیاستگذاری ها ، برنامه ریزی ، بودجه بندی ، نهادسازی ، تنوع و تکثرگرایی ، احترام به حقوق انسانی و مشارکت موثر مردم در تصمیم گیری ، توجه دارد و به تنظیم وضعیت و شرایط لازم برای تلفيق اهداف مختلف با ایجاد رابطه مبادله بین آنها برای رسیدن به توسعه پایدار می پردازد در نتیجه دستیابی به مفهوم پایداری نیازمند تغییرات ریشه ای در فکر و رفتار مردم می باشد . مسلما نسل حاضر بایستی به کیفیت زندگی نسل های آینده توجه کند و این امر با رعایت اهداف و اصول توسعه پایدار ممکن خواهد شد (زاهدی و نجفی، ۱۳۸۵ و الوسی سواد کوهی،1394: 7).

**4. توسعه پایداری شهری:**

توسعه پایدار شهری، شکلی از توسعه امروزی است که می تواند توسعه مداوم شهرها و جوامع شهری نسل های آینده را تضمین کند (22: 1993 ,Hall و حسین زاده دلیر، قربانی، شکری فیروز جاه، 1388 :4). مباحث مربوط به رشد اقتصادی و توسعه و ارتباط آنها با محیط زیست و جوامع انسانی، مقدمه ای برای ایجاد پارادایم جديد مفهوم توسعه شد؛ توسعه ای که از محیط زیست حمایت می کند و بر عدالت اجتماعی پیشرفته و تعابیری مانند آن تاکید دارد (5: 2004, M. Harris). تفکر امروزه در توسعه شهری این است که شهرها باید هر اندازه امکان دارد با محیط زیست طبیعی سازگار باشند و در حفظ تعادل چرخه طبیعی حیات عمل کنند. به عبارت دیگر، شهرها باید به سوی پایداری گام بردارند و به توسعه پایدار شهری توجه نمایند (رهنما و عباس‌زاده، ۱۳۸۷: ۹۲).در ابتدای سده بیستم نویسندگانی همچون "ابنزرهاوارد "، "لوئیس مامفورد" ، "آلدو لئوپولد" سؤالاتی را در مورد طبیعت شهر صنعتی و ارتباط اساسی میان توسعه انسانی و جهان طبیعی مطرح نمودند. در اواخر سده نوزده و ابتدای سده بیستم در پی بروز تحولاتی که پس از انقلاب صنعتی در شهر­ها و سکونتگاه­ها رخ داده بود ذهن اندیشمندان را به مسائل طبیعت رهنمون ساخت. و اندیشمندانی همچون "ابنزرهاوارد"، "لوئیس مامفورد"، "پاتریک گدس" را بر آن داشت تا نظریات خود را در قالب توجه بیشتر به طبیعت بنگارند. بنابراین یکی از موضوعات اصلی برنامه ریزی در سده نوزدهم که نویسندگان دارای نگرش پایداری همچنان با آن درگیر بودند، تعادل میان شهر و طبیعت بود(اصل یکم) . موضوع دیگر که کار اندکی بر روی آن صورت پذیرفت، تلاش برای ارتقاء عدالت بود، فشارها، افسردگی­های کاری کارخانه­ها و به ویژه پس از جنگ جهانی دوم و به طور خاص در دهه­های ۱۹۶۰ و ۱۹۷۰، بسیاری از نویسندگان مشکلات ناشی از اختلالات میان فقیر و غنی، گروه­های نژادی یا قومی و ... را مورد بررسی قرار دادند و متوجه شدند اقدامات انجام شده سبب افزایش بی عدالتی شده است. بنابراین نیاز برای جامعه­ای عادلانه­تر به عنوان (دومین اصل )توسعه پایدار مطرح شد. سومین موضوع جاری، نظریه رشد اقتصادی و محدودیت­های اقتصاد در تنظیم سامانه­های انسانی و طبیعی است که توسط اندیشمندانی همچون "جان استوارت میل "، "كنث بولدینگ "، "ای.اف. شوماخر " و "هرمان دالی " به چالش گرفته شد و مفهوم اقتصاد نیز به اصول توسعه پایدار اضافه شد (ویلر و بیتلی، ۱۳۸۴: ۱). به تدریج با ظهور نظریه توسعه پایدار اصول و مفاهیم پایه دیگری در تکوین توسعه پایدار مطرح شد. در دهه ۹۰ معماران و شهرسازان و طراحان شهری با مطرح کردن مفاهیمی نظیر شکل پایدار شهری، فرم پایدار شهری ،حمل و نقل پایدار شهری اصل چهارمی به اصول پایداری اضافه نمودند. این اصل که در مجموع به پایداری کالبد شهر اشاره می کند تاکید بر برنامه ریزی و طراحی کالبدی در حوزه شهری دارد به گونه­ای که کمترین مصرف انرژی محقق شده ، به محیط زیست خسارتی وارد نشود و... . به طور کلی سایر ابعاد مذکور را پوشش دهد. و پس از اجلاس ژوهانسبورگ در سال ۲۰۰۲ و با ارزیابی طرح­های توسعه پایدار از سراسر دنیا مفهوم مدیریت پایدار شهری نیز به منظور اجرای سیاست­های توسعه مطرح شد. این مهم که حداقل از ۲ دهه قبل مورد توجه واقع شده بود منبعث از حوزه اجرایی و در بخش مدیریت شهری احساس شد . پس از ارائه طرح­ها و برنامه­های توسعه پایدار در اواخر دهه ۱۹۸۰ اصل پنجم یعنی مدیریت پایدار شهری به عنوان ضمانت اجرایی سیاست­های توسعه پایدار شهری در ۲۰۰۲ مطرح گردید. این اصل بر اجرای صحیح برنامه­ها و سیاست­های پایداری، پررنگ شدن نقش مردم در تصمیم سازی و تصمیم گیری­های شهری و توجه به سایر ابعاد ذکر شده توسعه پایدار از یک طرف و از طرف دیگر تحکیم منابع درآمدی و پایدار سازی این منابع جهت ضمانت اجرایی برنامه­ها و طرح­های توسعه مطرح گردید. (شریف نژاد، ۱۳۸۷: ۸۶)

**5. پیشینه پژوهش:**

**جدول 1: پیشینه پژوهش‌های انجام شده (نگارندگان بر اساس منابع).**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| نام نویسنده - نویسندگان | سال انتشار | عنوان پژوهش | یافته‌ها |
| رضا مختاری ملک آبادی، نفیسه مرصوصی، سید علی حسینی ، محمد غلامی | 1393 | سنجش و ارزیابی شاخص های پایداری اجتماعی – فرهنگی در شهر های استخراجی ( مورد مطالعه : شهر استخراجی عسلویه ) | هدف این پژوهش تحلیل و ارزیابی شاخص های توسعه شهر پایدارو به این منظور تعیین وضعیت ابعاد پایداری شهری برای شهر های استخراجی ایران ضروری به نظر می رسد. |
| Noranida Mokthsim, Khairulmaini Osman Salleh | 2014 | Malaysia's efforts toward achieving a sustainable development:Issues,challenges and prospects | هدف این پژوهش مالزی به عنوان یک کشور توسعه یافته در بعد های اجتماعی و اقتصادی به بعد زیست محیطی نیز توجه لازم را داشته باشد. |
| الهام عباسی ، ملیحه نیک نیا | 1392 | پایداری شهری و شهری پایدار | هدف این پژوهش تبیین مفاهیم و مرز تحقیقاتی که در زمینه توسعه پایدار شهری و شهر پایدار صورت گرفته است بپردازد. |
| مینو ناصری خیاوی ، سید مهدی امیر کیایی | 1394 | نقش پایداری در توسعه شهر های جدید | میزان پایبندی جوامعه به مسایل زیست محیطی و حفاظت از آن و بویژه در سالهای اخیر ، رعایت اصول توسعه پایدار و حفظ تنوع زیستی است که می توان توسط تعاریف داده شده از پایداری به تشریح آینده شهر ها و فضاهای شهر ی جدید بپردازیم. |

**6. نمونه مورد مطالعه (شهر کوالالامپور، مالزی):**

مالزی به عنوان یک کشور با در آمد متوسط طبقه‌بندی شده است. در سال­های اخیر، مالزی از یک اقتصاد کشاورزی محور به یک اقتصاد تولیدی تبدیل شده است. مالزی سریع‌ترین اقتصاد در حال رشد در بین کشور­های آسیا است. این نرخ رشد سریع عمدتا به توانایی بهره‌برداری از منابع بسیار محیطی موجود در کشور مربوط می­شود. استعمارگران اولیه اروپایی که به مالزی آمده بودند، به دنبال بهره­برداری شدید از پایگاه منابع غنی زیست‌محیطی این کشور بودند و روند بهره­برداری از منابع محیطی تولید کننده­های رشد اقتصادی است اما در دوره استعماری بهره برداری از منابع زیست محیطی نیز منجر به افزایش مداوم در تخریب محیط‌زیست شده است. مسائل مربوط به تخریب محیط زیست در نیم دهه گذشته شدید­تر و شایع­تر شده­اند، که نه فقط در مالزی بلکه برای کل منطقه جنوب شرقی آسیا اهمیت پیدا کرده­اند. تخریب محیط زیست بر سلامت جامعه و کیفیت زندگی کشور تأثیر می­گذارد (Noranida Mokthsim, Khairulmaini Osman Salleh, 2014: 1).

شهر وسیع و پیشرفته کوالالامپور که در میان عموم و به صورت اختصاری با نام کی ال ( Kl) شناخته می­شود، بزرگ­ترین شهر و پایتخت کشور مالزی می­باشد. کوالالامپور تنها شهر جهانی مالزی بوده و از جمله جوامع شهری جنوب آسیاست که پیشرفت بسیار زیاد و قابل توجهی در سیستم شهری و جمعیت افراد ساکن خود داشته است. با این اوصاف، طبیعی است که کوالالامپور نه تنها مرکز فرهنگی، مالی و اقتصادی مالزی بلکه قطب با اهمیتی در میان کشور­های جنوب آسیا محسوب شود. کوالالامپور از مناطق مختلفی تشکیل شده است که محبوب­ترین مناطق را با نام مثلث طلایی می­شناسند و شامل بخش­هایی چون بوکیت بینتانگ، کی ال سی سی و محله چینی­ها (Chinatown) می­شود. این سه بخش از پر رفت و آمد­ترین مناطق کوالالامپور می­باشند و بسیاری از جاذبه­های پایتخت را در همین محله­ها خواهید دید. هنگامی که در کوالالامپور گردش می‌کنید، با فضایی مدرن رو به رو خواهید شد که به نحو دلپذیری با ساختمان­های قدیمی و معماری انگلیسی ترکیب شده­اند. البته در این بین فضای سرسبز و طبیعت دوست داشتنی منطقه، بر وجه خوشایند و زیبایی بصری شهر افزوده و نقش مهمی ایفا می­کند. از جمله جاذبه­های محبوب کوالالامپور می‌توان به بلندترین برج­های دوقلوی جهان یعنی برج­های دو قلوی پتروناس، مرکز خرید پاویلیون کوالالامپور، آکواریوم شهر، باغ پرندگان، باغ گیاه‌شناسی پردانا، غارهای باتو و شب بازار پتالینگ اشاره کرد.

**نقشه 1: موقعیت شهر کوالالامپور در مالزی.**

**7. بحث و تحلیل یافته‌ها**

کشور مالزی برای این که کشور خود را یه یک کشور توسعه پایدار و پیشرفته مبدل کند، یازده برنامه را برای خود تدوین کرده است. برنامه یازدهم مالزی، 2016-2020، یک نقطه عطف مهم در تاریخ کشور می باشد.که این برنامه گام مهم بعدی برای تبدیل شدن به یک کشور پیشرفته است که فراگیر و پایدار است. در پنج سال گذشته ، اگرچه مالزی با کندی اقتصادی جهانی روبرو بوده است ، اما اقتصاد این کشور با رشد تولید ناخالص داخلی در بین سایر کشور های منطقه بسیار خوب عمل کرده است. کیفیت زندگی مردم نیز بهبود یافته است که این بهبود با افزایش درآمد سرانه و میانگین درآمد خانوار بدست آمده است. ( Eleventh Malaysia plan, 2020-2016: 8) چالش بعدی ، پس از سال 2020 ، تبدیل شدن به یک کشور واقعاً پیشرفته از نظر اقتصادی ، اجتماعی و زیست محیطی است. پیش بینی می شود که مالزیایی­ها دارای هویت ناگسستنی ملی و قطب نمای اخلاقی روشن باشند ، در حالی که همه اعضای جامعه از وضعیت رفاهی بالایی برخوردار خواهند شدEleventh Malaysia plan, 2020-2016: 318-320)).

دلایلی که مالزی به تدوین برنامه‌هایی برای شهر­های خود به خصوص کوالالامپور انجام داده است:

افزایش جمعیت شهر­های خود بوده که این امر باعث افزایش گاز­های گلخانه‌­ای می­شود و برای جلوگیری از آن باید پراکندگی مراکز شهری را محدود کرد. سه روش برای توسعه فشرده شهر­ها که به کنترل پراکندگی جمعیت کمک می­کند:

* 1. استفاده چند منظوره از یک زمین یا محیط
  2. تاکید بر استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی
  3. استفاده درست و کافی از منابع زمین و کنترل توسعه خارج شهر برای هر کدام راهکارهایی را ارائه کرده است : (تحقیقات دانشمندان سراسر جهان، ترجمه فیلم)

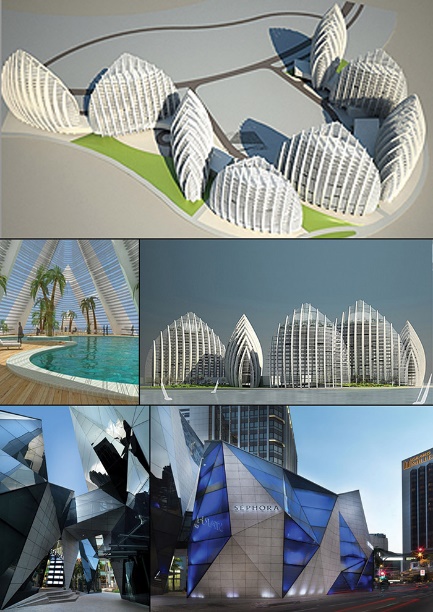
**جدول 2: راهکارها (منبع: فیلم )**

|  |  |
| --- | --- |
| راهکار | توضیحات |
| افزایش و توسعه وسایل حمل و نقل عمومی | حمل و نقل عمومی از بهترین روش های کاهش آسیب های ناشی از تراکم جمعیت شهرهاست. راه های ریلی و متروها در این شهر افزایش و توسعه چشمگیری از سال 1996 در سال­های اخیر داشته و در این شهر حدود60 کیلومتر راه ریلی وجود دارد. که دسترسی افراد حومه شهر را به مرکز شهر آسان می کند. 3 راه ریلی از حومه شهر وجود دارد. این سیستم حمل و نقل سریع از سال 2011 آغاز شد. می توانند جایگزین 700 ماشین باشند. درگام اول 70 منطقه جدید را برای حمل و نقل سریع مشخص کردند. |
| استفاده چند منظوره از یک زمین یا محیط | در این مناطق ساختمان­های بلندی ساخته شده­اند و همچنین ایستگاه­های قطار قرار دارند .استفاده از ساختمان­های بلند چند طبقه به جای تعداد زیادی خانه­های یک طبقه .) مرکز شهر ، منطقه مهمی از نظر اقتصادی است چرا که از این فضا باید بهترین و بیشترین استفاده برده شود |
| استفاده درست و کافی از منابع زمین و کنترل توسعه خارج شهر | مسئولان این شهر فهرستی تهیه کرده اند که 821 هکتار زمین خالی و متروکه را در مرکز شهر و مناطق اطراف آن شناسایی کردند که می توان از آن ها نهایت استفاده را کرد. و موضوع دیگری که مسئولان به آن توجه زیادی دارند احیا و مرمت و استفاده دوباره از ساختمان ها و بناهای تاریخی و مجموعه های بزرگ عمومی. |



**تصویر 1: استفاده چند منظوره از یک زمین یا محیط**



**تصویر 2: افزایش و توسعه وسایل حمل و نقل عمومی**

**تصویر 3: برج های مسکونی پوتارجایا مالزی**

**تصویر 4: طرح شهر سبز در آینده**

مواردی که برای توسعه پایدار در مالزی در برنامه یازدهم به آن پرداخته شده است(Eleventh Malaysia plan، 2016-2020):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| اقتصادی | اجتماعی | زیست محیطی | زیرساخت |
| فراگیر، پس انداز داخلی بزرگتر، موقعیت مالی متعادل ، تورم پایین، اشتغال کامل و سیستم مالی سالم؛ افزایش سرانه ملی و درآمد­های خانوار و همچنین بهزیستی شهروندان مالزیایی در راستای توجه به اقتصاد مردم همراه خواهد بود. دسترسی به زیر­ساخت­های روستایی بهبود یافته است ، و فرصت­های مختلفی برای مشارکت روستا­ها و جوامع دیگر ایجاد شده است تا در فرصت­های توسعه اقتصادی شرکت کنند. باید اقدامات بیشتری انجام شود ، به ویژه برای رفع نیاز­های اقشار منتخب جامعه که احساس نمی کنند از رشد و پیشرفت ملت سود می­برند. | دولت متعهد است تا اطمینان حاصل كند كه همه مالزیایی­ها می­توانند از سطح بهزیستی برخوردار باشند. كه به آنها این امکان را می­دهد كه زندگی شاد ، سالم تولید كنند. بنابراین، برنامه یازدهم با هدف بهبود بهزیستی از طریق شش حوزه تمرکز: امکان دسترسی جهانی به مراقبت­های بهداشتی با­کیفیت؛ تأمین مسکن مناسب و با قیمت مناسب؛ ایجاد محیط­های زندگی امن­تر؛ بهبود ایمنی جاده و خدمات اضطراری؛ تقویت انسجام اجتماعی و وحدت ملی؛ و افزایش مشارکت گسترده در ورزش. به همین ترتیب ، مالکیت خانه یک نقطه عطف محدود به ثروتمندان نخواهد بود ، بلکه خانواده­ای که فقیر، با درآمد متوسط نیز قادر به تهیه مسکن مناسب خود می­باشد. مردم مالزی در محله­های خود، خیابان­ها و اماکن عمومی احساس امنیت بیشتری می­کنند. ورزش و سایر فعالیت­های بدنی در دسترس خواهد بود و دستیابی به یک زندگی سالم را آسان تر می کند. از همه مهمتر ، مالزیایی­ها با همه پیش زمینه­ها ، بستر­های بسیاری برای همکاری با یکدیگر دارند و به عنوان یک جامعه جمع می شوند و از طریق یک هدف و تعهد مشترک برای ایجاد ملت متحد می­شوند. سرمایه­گذاری در سرمایه انسانی به دلیل فواید اقتصادی و اجتماعی زیادی که دارد ، برای بهبود رفاه شخصی نیز ضروری است. | مالزی در سال 2020 با رعایت اقتصاد مقاوم در برابر تأثیرات منفی تغییرات آب و هوا و با تأمین امنیت کافی از منابع طبیعی مانند آب ، غذا و انرژی ، وارد رده­های اقتصاد­های پیشرفته در سال 2020 شود. مشارکت و مسئولیت مشترک در تمام سطوح جامعه ، از جمله افراد ، برای حفظ محیط زیست و تنوع زیستی مهم خواهد بود. رشد موفقیت آمیز سبز نه تنها فرصت­های اقتصادی را گسترش می­دهد ، بلکه باعث افزایش شمول و انعطاف­پذیری و کاهش خطرات ناشی از حوادث می­شود. | زیرساخت­های خوب یک عامل اساسی در گسترش اقتصادی، شمول اجتماعی و رشد است. سرمایه گذاری در جاده­ها ، راه آهن ، بنادر و خدمات هوایی با تلاش برای بهبود بهره­وری، سطح خدمات چنین زیرساخت­ها متعادل خواهد شد. برای افزایش رقابت ملی و کاهش هزینه­های انجام کار، خدمات لجستیکی بهبود یافته و مکانیسم­های تسهیل تجارت تقویت می­شوند. ظرفیت و پوشش خدمات آب و زیرساخت­های دیجیتال با تأکید بیشتر بر کارآیی و قیمت مناسب گسترش می­یابد. امنیت و قابلیت اطمینان تأمین انرژی با پرداختن به هر دو اقدامات طرف عرضه و تقاضا تقویت می­شود. |

**8. نتیجه‌گیری**

امروزه در تمامی کشورها از جمله ایران کم و بیش جنبشی­هایی در جهت حفاظت از محیط زیست و جلوگیری از وارد آوردن خسارت عمده بر آن به وجود آمده است. در همین راستا با توجه به روند جهانی شدن و شعار "جهانی بیندیشیم، محلی عمل کنیم" ، توسعه پایدار از اهمیتی دو چندان برخوردار شده است.در این بین از آنجا که شهر­ها به عنوان یکی از مهمترین نقاط مصرف کننده منابع بوده و به صورت مستقیم با ساکنان بسیار در رابطه هستند، توجه به برنامه ریزی توسعه پایدار شهری از اهمیت قابل ملاحظه­ای برخوردار است(شریف نژاد، ۱۳۸۷: ۳۶وشریف نژاد،دوروش، رفیعیان:1-2). بدین وسیله ما نیز می توانیم از تجربیات کشورهایی همچون مالزی استفاده کرده تا گامی را برای پایداری شهر­های خود برداریم. با توجه به مطالعات انجام شده مالزی، در مدت زمان کوتاهی توانسته کشور خود را به کشوری پیشرفته و توسعه‌یافته در بعد­های اقتصادی، اجتماعی، زیست­محیطی مبدل کند و طی برنامه­ای تدوین شده برای این کشور برای هر بعد راهکار­هایی ارائه شده است. مالزی با مؤسسات اجرایی، قانونگذاری و قضایی قابل‌اعتماد و مستقل اداره می­شود که به طور مساوی از مالزی حمایت می­کنند. ودر آخر مالزی استراتژی­هایی را برای کشور­هایی که می­خواهند شهر­های خود را از لحاظ تراکم جمعیت و مشکلات آن کنترل کنند بیان کرده است: استراتژی اول: استفاده بهینه از فضا؛ استراتژی دوم: سیاست­های پیشنهاد شده یک آژانس باید با هماهنگی برنامه‌ریزی و اجرا شود؛ استراتژی سوم: جلوگیری از ساختن بزرگراه­های بزرگ که باعث پراکندگی راه­ها می­شود، **سرمایه‌گذاری­های سنگین باید به خدمات ریلی درون‌گرایی و غیر‌منطقه­ای تبدیل شوند** که به کنترل پراکندگی و توسعه فشرده پایدار مرکز شهر کمک می­کند. **افزایش مالیات** بر روی خودرو­های جدید، افزایش هزینه پارکینگ و مالیات بر کاربری ساده برای خودرو­های ورودی، **تدابیری نظیر ممنوعیت اتومبیل­های تک سر‌نشین در مرکز شهری** برای جلوگیری از ازدحام ترافیک؛ استراتژی چهارم: انگیزه­هایی برای توسعه کاربری مخلوط، ساختمان­های چند طبقه و حفظ بنا­های تاریخی، با این وجود در کنار افزایش تراکم ساختمان، باید به تهیه فضای کافی از فضای باز عمومی و پارک­هایی با توزیع مساوی در سطح شهر توجه شود. همچنین باید اطمینان حاصل شود که فضای باز و امکانات پارک­های عمومی باید در دسترس باشند تا همه ساکنان شهر در فاصله پیاده­روی قرار بگیرند تا شهر­ها به مکان­های جذاب و قابل زندگی تبدیل شوند.

**مراجع**

1. اخلاقی، مهدی. ۱۳۸۶. برنامه ریزی توسعه پایدار گردشگری در جزیره خارک. پایان نامه کارشناسی ارشد، دانشگاه علم و صنعت و ایران.
2. بحرینی، سید حسین (۱۳۷۸)، تجدد، فراتجدد و پس از آن در شهرسازی، چاپ اول، تهران: انتشارات دانشگاه تهران.
3. پاپلی یزدی، محمد حسین و رجبی سناخرودی، حسین، ۱۳۸۲، نظریه های شهر و پیرامون، تهران، انتشارات سمت.
4. جعفریان، مزدک و عبدالحسین پور، فريد، ۱۳۸۵، پایداری شهری با نگاهی به ویژگی های شهرهای ایران، پوستر ارائه شده دراولین همایش بین المللی شهر برتر، همدان.
5. حسین زاده دلیر، کریم، ۱۳۸۰ برنامه ریزی ناحیه ای، انتشارات سمت، تهران.
6. حسین زاده دلیر، کریم، ملکی، سعید(1387)؛ تبیین شاخص­های پایداری مناطق شهری با رویکرد توسعه پایدار در شهر ایلام، جغرافیا و برنامه ریزی، شماره26، 29-60.
7. حسین زاده دلیر، کریم، قربانی، رسول، شکری فیروزجاه، پری(1388)؛ تحلیل و ارزیابی کیفی سنجه­های پایداری شهری در شهر تبریز، مطالعات و پژوهش­های شهری و منطقه­ای، شماره2، از1-18.
8. رحیمی، حسین، ۱۳۸۷، توسعه پایدار شهری با تأکید بر توانهای محیط (نمونه موردی: کاشمر)، رساله دکتری، دانشگاه تربیت مدرس.
9. رهنما، محمد رحيم و عباس زاده، غلامرضا . (۱۳۸۷). اصول، مبانی و مدل های سنجش فرم کالبدی شهر، مشهد: جهاد دانشگاهی مشهد، چاپ اول.
10. زاهدی، شمس السادات و نجفی، غلامعلی، ۱۳۸۵، بسط مفهومی توسعه پایدار، فصلنامه مدرس علوم انسانی (۴) ۱۰: ۶۲-۶۸ .
11. شریف نژاد ، مجتبی (۱۳۸۷) «مبانی دستیابی به شهرهای پایدار» پایان نامه کارشناسی ارشد دانشگاه هنر اصفهان.
12. شیعه، اسماعيل، ۱۳۸۷، دانشنامه مدیریت شهری و روستایی، تهران، انتشارات سازمان شهرداری ها.
13. شریف نژاد، مجتبی، دوروش، سوده، رفیعیان، محسن؛ سیر تکوین نظریه توسعه پایدار شهری، همایش معماری پایداری و توسعه شهری.
14. صابری فر، رستم .(۱۳۸۹). «توسعه شهری پایداره» فصلنامه دانشگاه پیام نور، پیک نور، سال پنجم، شماره دوم، صص ۱۰۸-۱۱۵.
15. غفاری، رامین، ۱۳۸۶، گردشگری و توسعه پایدار شهری، فصلنامه سازمان جغرافیایی(سپهر)، شماره ۶۳.
16. لقایی، حسنعلی و محمد زاده تیتکانلو، حمیده. ۱۳۷۸، مقدمه ای بر مفهوم توسعه شهری پایدار و نقش برنامه ریزی شهری، مجله هنرهای زیبا ۳۲:۶-۴۳ .
17. مشارزاده، زهرا و صبری، سینا ، مقایسه تطبیقی نظریات در مورد پارک های اداری و توسعه پایدار شهری، نشریه هویت شهر، سال سوم، شماره ۵.
18. معصومی اشکوری، سید حسین، ۱۳۷۶، اصول برنامه ریزی منطقه ایی، نشر صومعه سرا.
19. موسی کاظمی محمدی، سید مهدی (۱۳۸۰)، توسعه پایدار شهری: مفاهیم و دیدگاه ها، - فصلنامه تحقیقات جغرافیایی، سال ۱6، شماره پیاپی 62.
20. نیک نیا، ملیحه و الهام عباسی، ۱۳۹۲، مقاله، بررسی مفاهیم و شناسایی شاخص های توسعه پایدار و شهر پایدار، اولین همایش ملی معماری، مرمت، شهرسازی و محیط زیست پایدار، شهریور ۱۳۹۲، بی جا.
21. ویلر، اس. ام، و تی بیتلی (۱۳۸۴) «نوشتارهایی درباره توسعه شهری پایدار.» ترجمه کیانوش ذاکر حقیقی. تهران: نشر مرکزمطالعاتی و تحقیقاتی شهرسازی و معماری.
22. Hall, p., 1993, Toward Sustainable, Live able and Innovative Cities for 21 Set Century, Inproceeding of the Third Conference of the World Capitals, Tokyo,pp 22-28.
23. M.Harris, Jonathan, 2004, Basic Principles of Sastainable Development, GDAE Working Paper, No. 00-,4, the Encyclopedia of Life Support Systems, Sponsord by United Nations Educational, Sceientific, and Cultural Organization (UNESCO).
24. Maoh, Hannah and KANAROGLOU, pavlos, 2009, A Tool for Evaluating Urban Sustainability Via Integrated Transportion and Land Use Simulation Models, Environnement Urban/ Urban Environnement ,N.3, pp a. 28- a.49.
25. Pricop.c(2005)."development sustainable",www.ingham.org/ced/sarticle/sustainable
26. Roseland. M. (1997), Dimensions of the eco-city, Cities, Vol. 14 (4):197-202.
27. World Conservation Union (1991) U.N, Environment program and World Wide Fund for Nature.

1. [↑](#footnote-ref-1)